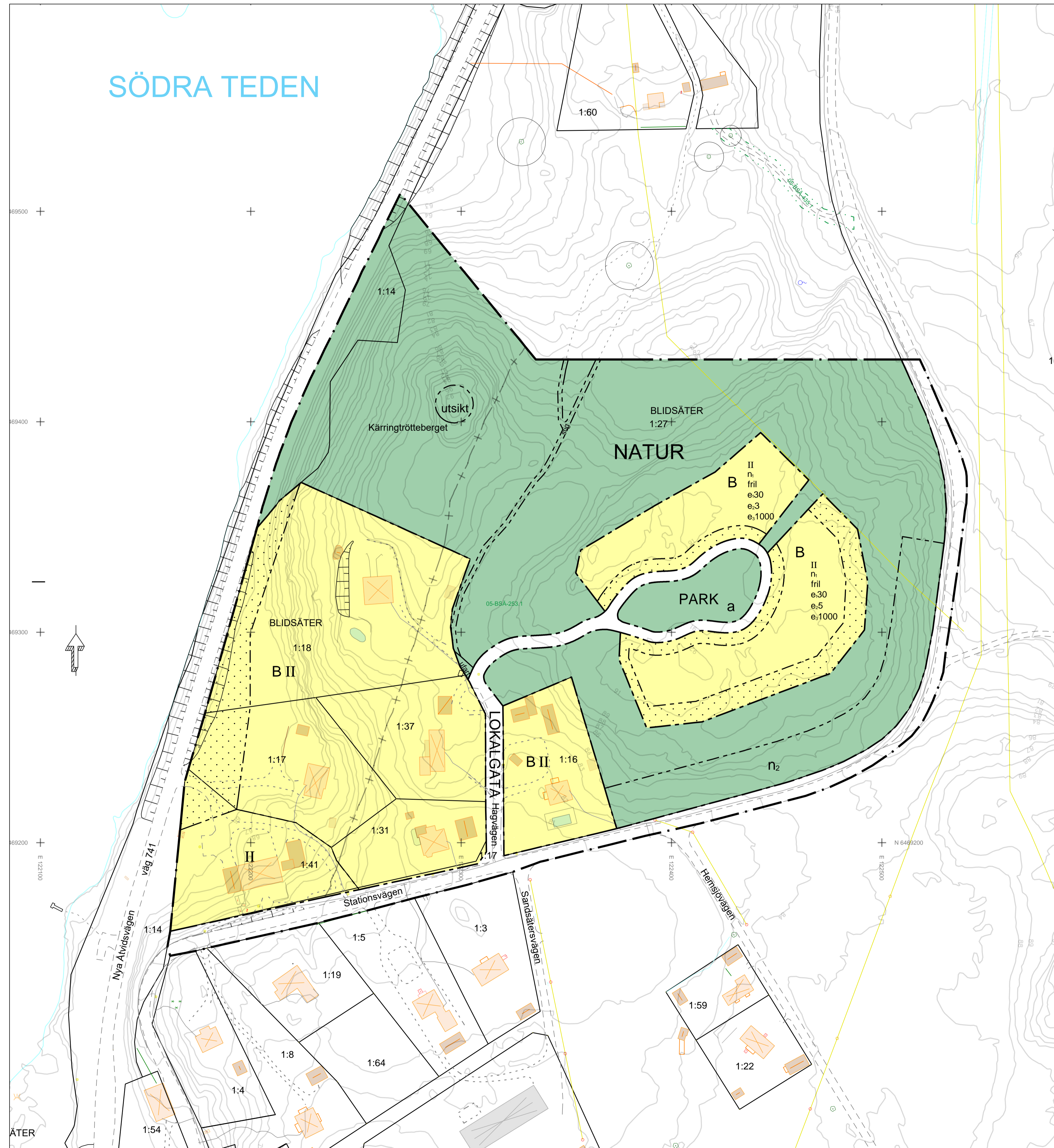


SÖDRA TEDEN



BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- BLIDSÄTER Registernamn på fastighet
- 1:1 Registernummer på fastighet
- Hagvägen Namn på gata, område o dyl
- ☒ Bostad
- ☒ Komplementbyggnad
- ☒ Övrig byggnad
- - - Vägkant
- ~ Höjdkurvor
- 00.0 Avvägd höjd
- ~ Stödmur
- ☒ Slänt
- ☒ Trappa
- ☒ Brunn
- ☒ Pool
- ☒ Elledning
- ☒ Teleledning
- ☒ Inmätt träd
- ☒ Servitut, ledningsrätt

Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99-16-30

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- + Gräns för strandskydd

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- utsikt Utsiktsplats får anordnas
- n₂ Grov ek och tall får inte fällas
- stig Gångstig

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₃₀ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e₃ Högsta antal fastigheter
- e₁₀₀₀ Minsta fastighetsarea i kvadratmeter

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₂ Befintliga marknivåer ska bibehållas så långt det är möjligt. Förändring av marknivåer som erfordras för grundläggning av byggnader, för ledningsdragning samt anläggande av in- och utfarer får göras.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

- a Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

Strandskydd upphävs inom kvartersmark

Till planen hör:	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☑ Granskningsutlåtande
☑ Planprogram	☑ Fastighetsförteckning	☑ Skötselplan för Kärringtrötteberget
☑ Planbeskrivning	☑ Samrådsredogörelse	☑ Gestaltungsprogram
☑ Genomförandebeskrivning	☑ Illustrationskarta	☐

Detaljplan för Kärringtrötteberget

Blidsäter 1:27 m.fl

Ätvidabergs kommun	Östergötlands län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
Upprättad den 28 oktober 2014	Reviderad den 12 september 2018	Laga kraft	
Henrik Lange Verksamhetschef Samhällsplanering	Ulrika Åberg Planförfattare	2014-00537	

