



Detaljplan för Edbergafältet - Antagande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta Detaljplan för Edbergafältet i enlighet med 5 kap. 27-32 §§ Plan- och bygglagen.

Särskilda yttranden

Jan Svensson (SD) anmäler protokollsanteckning enligt följande; "Dialog är någonting som är ytterst viktigt, genom dialog kan man nå samstämmighet både på kort sikt, men även över en lång period. Genom att ta tillvara på engagemang och kunskap hos markägare skapas positiva samarbeten och fler resurser kan användas i till exempel genomförandet av åtgärder. För en bra dialog så krävs det att man har en bra kommunikation, där man är öppen och rak. Man ska vara lyhörda gentemot varandra och förebygga konflikter. Det gäller att man skapar en tillit för varandra och att man är så transparent som möjligt. Det är samtidigt av vikt att man förvaltar det förtroende man har fått och inte utnyttjar sin ställning i en intressekonflikt som kan uppstå. Anledningen till vår protokollsanteckning härör till hur detta ärendet har handlagts. Vi från Sverigedemokraterna vill genom denna skrivelse belysa problematiken med att man inte från kommunens sida har en tillräckligt bra dialog med de som berörs av ärendet. Vi förutsätter framgent att kommunen tar detta i beaktande och yrkar bifall till detaljplan för Edbergafältet."

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är huvudsakligen att utveckla och förstärka området kring Edbergafältet med hänseende på idrott och rekreation. Detta genom att befästa och ge möjlighet att utveckla befintliga anläggningar såsom badplatsen och idrottsplatsen. Planen syftar även till att pröva ny placering av campingstugor, pröva möjligheten för båtbygggar i Bysjön i höjd med Sockenvägen, samt skydda värdefulla natur- och kulturmiljöer i området.

Beslut om planuppdrag fattades av kommunstyrelsen 2019-09-04 § 160.

Planprocessen sker med utökat förfarande på grund av det stora allmänna intresset för området.

Genomförandetiden för planen är uppdelad i två geografiska delar. Nordöstra delen av planområdet har en genomförandetid på 5 år från den dag antagandebeslutet vinner laga kraft. Sydvästra delen av planområdet har en genomförandetid på 15 år.

En fastighetsrättslig utredning avseende ett avtalsservitut är genomförd av Svefa AB under oktober 2020. Utredningen påvisar att då det inte finns någon överenskommelse angående avtalsservitutet i förrättningsakten upphörde servitutet därmed att gälla 1983-10-14 när fastighetsregleringen vann laga kraft. Servitutet är således ej gällande för fastighet Åtvidaberg 6:9.



Inga större förändringar av planförslaget har gjorts efter granskningen som pågick mellan 8 december 2020 och 5 februari 2021.

Förslag till beslut under sammanträdet

Jan Svensson (SD) och Thomas Lidberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Tommy Aarna (M) yrkar att hela stycket ”*En fastighetsrättslig...*” stryks och att de handlingar som berör servitutet lyfts ur underlaget för denna detaljplan.

Joakim Gustavsson (SD) yttrar sig i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande Elisabet Edlund (S) konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels kommunstyrelsens förslag och dels Tommy Aarnas (M) yrkande. Ordföranden avser att ställa bifall mot avslag på respektive förslag. Propositionsordningen godkänns av kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer bifall mot avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Ordföranden ställer bifall mot avslag på Tommy Aarnas (M) yrkande och finner att kommunfullmäktige avslår detsamma.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag § 52 Kommunstyrelsen
Tjänsteskrivelse daterad 2021-02-25
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande
Yrkande (M)
Protokollsanteckning (SD)

Beslutet skickas till

Akt
Samhällsbyggnadsförvaltningen